

به نام خدا



دستورالعمل ارزیابی توانمندی متقاضیان غیردولتی
جهت سرمایه گذاری در تولید برق

نام متقاضی: -----

فهرست مندرجات

<u>صفحه</u>	<u>عنوان</u>
۳	شرایط ارزیابی توانمندی متقاضیان غیر دولتی جهت سرمایه گذاری در تولید برق
۶	فرم شماره یک - اطلاعات مربوط به گروه مشارکت
۷	فرم شماره دو - ساختار و سازمان
۱۰	فرم شماره سه : توانایی مالی و اعتباری
۱۱	فرم شماره چهار - توانایی مدیریت و اجرای پروژه
۱۲	فرم شماره پنج - مشخصات فرم های تکمیل شده
۱۳	فرم شماره شش - مشخصات مربوط به مستندات اطلاعات ارایه شده
۱۴	نحوه ارزیابی توانمندی متقاضیان غیر دولتی جهت سرمایه گذاری در تولید برق

بسمه تعالی

شرایط ارزیابی توانمندی متقاضیان غیر دولتی جهت سرمایه گذاری در تولید برق

حسب سیاستهای اقتصادی دولت در خصوص افزایش توان تولید برق از طریق سرمایه گذاری مؤسسات عمومی غیر دولتی، تعاونی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی، شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی بمنظور حصول اطمینان از توانمندی اجرایی، فنی و مالی سرمایه گذاران، نسبت به بررسی صلاحیت متقاضیان سرمایه گذاری با روش زیر اقدام می نماید.

- ۱- شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی ظرف مدت سی روز کاری از تاریخ دریافت فرمهای تکمیل شده نسبت به ارزیابی متقاضیان سرمایه گذاری اقدام و نتیجه را اعلام می نماید.
- ۲- متقاضی می تواند راساً یا به صورت گروه مشارکتی اقدام نماید. در صورتی که متقاضی بصورت گروه در این ارزیابی شرکت نموده باشد لازم است فرم شماره یک توسط گروه و فرمهای شماره دو تا شش توسط هر عضو گروه جداگانه تکمیل و کل فرمهای تکمیل شده طبق ضوابط مندرج در این شرایط تحویل گردد.
- ۳- دامنه کار سرمایه گذار عبارت است از تامین مالی پروژه، طراحی، تدارک، ساخت، بیمه، حمل و نقل به محل نیروگاه، عملیات ساختمانی و تاسیساتی، نصب، آزمایش، راه اندازی، بهره برداری، تعمیر و نگهداری و سایر اقدامات لازم جهت احداث نیروگاه، تولید و عرضه تمام یا بخشی از برق تولیدی به مصرف کننده / شبکه برق کشور
- ۴- نیروگاه پیشنهادی می تواند شامل یک یا ترکیبی از شیوه های تولید برق حرارتی اعم از بخاری، گازی و سیکل ترکیبی در مقیاس نیروگاههای بزرگ (با ظرفیت بالای ۲۵ مگاوات) باشد.
- ۵- فرمهای تکمیل شده مربوط به ارزیابی متقاضیان و سایر مدارک و مستندات باید به صورت الکترونیکی کلاسه بندی شده تسلیم شود.
- ۶- کلیه اسناد و مدارک و اوراق و مستندات ارزیابی متقاضیان باید به مهر و امضای مجاز متقاضیان یا نمایندگان مجاز آنها برسد.
- ۷- هر گونه خط خوردگی در فرم ها باید توسط امضاهای مجاز تایید شود.
- ۸- اسناد مربوط به ارزیابی متقاضیان باید در پاکت دربسته ای که بر روی آن عبارت " اسناد مربوط به ارزیابی متقاضیان احداث نیروگاه" و نام متقاضی به صورت واضح نوشته شده باشد، ارائه گردد. متقاضیان باید فرمهای تکمیل شده ارزیابی و اسناد و مدارک و مستندات مربوطه را به نحو ذکر شده به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی تحویل و رسید دریافت نمایند.
- ۹- چنانچه هر یک از متقاضیان در مورد هر یک از مطالب مندرج در این شرایط، ابهام، اشکال یا سوالی داشته باشند می توانند کتبا " مراتب را از شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی، دفتر قراردادها به نشانی: تهران، شهرک قدس، انتهای بلوار شهید دامن غرب، پژوهشگاه نیرو اعلام و پاسخ کتبی دریافت نمایند.
- ۱۰- کلیه اسناد و اطلاعات دریافتی توسط شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی که از سوی متقاضیان ارائه می شود بصورت محرمانه تلقی می شود و اسناد مذکور عودت داده نخواهد شد.
- ۱۱- شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی مجاز است نسبت به بررسی صحت و سقم اسناد و مدارک دریافتی اقدام نماید.

۱۲- متقاضیان نمی‌توانند از بابت تکمیل این فرم‌ها و سایر هزینه‌های تبعی آن ادعای خسارتی داشته باشند.

۱۳- متقاضیانی مجاز به تکمیل فرم‌های ارزیابی و ارائه پیشنهاد هستند که مشمول هیچیک از ممنوعیت‌های مقرر در قوانین موضوعه نباشند.

۱۴- ارزیابی متقاضیان بوسیله امتیاز کسب شده آنان در سه مولفه جداگانه، الف: ساختار و سازمان ب: توانایی مالی و اعتباری و ج: توانایی مدیریت و اجرای پروژه انجام خواهد پذیرفت.

۱۵- با توجه به میزان امتیاز کسب شده ظرفیت مجاز قابل احداث به متقاضی اعلام خواهد شد.

۱۶- در صورتی که به صورت گروه مشارکت درخواست ارزیابی گردد، امتیاز مشارکت در مولفه الف: ساختار و سازمان بر اساس درصد مشارکت و درصد وزنی آنها با یکدیگر جمع می‌گردد و امتیاز مشارکت در مولفه‌های ب: توانایی مالی و اعتباری و ج: توانایی مدیریتی و اجرایی، برابر با امتیاز عضوی است که بیشترین امتیاز را کسب کرده و درصد مشارکت آن بیشتر از ۳۳ درصد باشد.

نکات مهم برای تکمیل فرمها

در تکمیل فرم ها لازم است:

- فرم شماره یک در صورت تمایل انجام پروژه بصورت گروه مشارکتی تکمیل و توسط هر یک از اعضای گروه مهر و امضا گردد.
- فرم شماره دو تا چهار توسط هر شرکت به تنهایی تکمیل گردد.
- مشخصات فرمهای تکمیل شده، در فرم شماره پنج درج گردد.
- مشخصات مستندات هر یک از موارد تکمیل شده در فرمهای شماره دو تا چهار، در فرم شماره شش درج گردد.
- کلیه صفحات فرمهای تکمیل شده توسط نماینده مجاز و تعهد آور شرکت مهر و امضا گردد.

عدم تکمیل هر قسمت از فرمها، حذف امتیاز مربوط به آن بخش را در بر خواهد داشت.

فرم شماره یک
اطلاعات مربوط به گروه مشارکت

الف) مشخصات اعضای گروه مشارکت:

ردیف	نام عضو	تابعیت	درصد مشارکت

ب) نحوه اداره روابط فی مابین اعضای گروه مشارکت:

۱- نوع سند مشارکت: مثبتی غیر مثبتی

۲- نام عضو سرگروه:

تذکر - یک نسخه از اصل سند مشارکت حاوی موضوع، حدود وظایف و اختیارات سر گروه، اعضای گروه و ...
ضمیمه گردد.

فرم شماره دو
ساختار و سازمان

الف) مشخصات ثبتی شرکت

- ۱- نام شرکت:
- ۲- نام قبلی شرکت:
- ۳- تابعیت:
- ۴- نوع شرکت: سهامی عام سهامی خاص مسولیت محدود غیره: نام ببرید.....
- ۵- شماره ثبت:
- ۶- محل ثبت:
- ۷- تاریخ تاسیس:
- ۸- سرمایه تعهد شده شرکت:
- ۹- سرمایه پرداخت شده شرکت:
- ۱۰- ترکیب سهام شرکت از لحاظ نوع مالکیت:

درصد سهام	نوع مالکیت
	خصوصی
	تعاونی
	دولتی
	نهادهای و موسسات عمومی

۱۱- اقامتگاه قانونی شرکت:

۱۲- مشخصات سهامداران اصلی:

ردیف	اشخاص حقیقی	اشخاص حقوقی	درصد سهام	تاریخ احراز سهام

ساختار و سازمان

ب) مشخصات حرفه‌ای شرکت:

۱۳ - رشته فعالیت اصلی:

مدیریت برتبه و اجرا	پیمانکار اجرا	ساخت	خدمات مهندسی مشاور	مهندسی تامین و اجرا (EPC)	سرمایه گذاری	سایر

تذکر - فقط یک رشته فعالیت باید انتخاب گردد.

۱۴ - مشخصات مدیر عامل و اعضای هیات مدیره شرکت:

ردیف	نام و نام خانوادگی	عنوان سازمانی	آخرین مدرک تحصیلی	سابقه کار
۱				
۲				
۳				

تذکر - مدارک مربوط به سوابق کاری مدیریتی و تحصیلی مدیر عامل و اعضای هیات مدیره در سطوح کارشناسی، کارشناسی ارشد و دکترا مرتبط با فعالیت‌های شرکت ضمیمه شود.

۱۵ - مشخصات کارکنان کلیدی شرکت:

ردیف	نام و نام خانوادگی	عنوان سازمانی	آخرین مدرک تحصیلی	سابقه کار
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

تذکر ۱ - منظور از کارکنان کلیدی، معاونت‌ها و مدیران تخصصی تمام وقت می‌باشد. مدارک مربوط به سوابق کاری کارکنان کلیدی ضمیمه شود.

تذکر ۲ - اساسنامه و آخرین نسخه روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد اعضای هیات مدیره، سهامداران و غیره ضمیمه شود.

تذکر ۳ - نمودار سازمانی که ساختار فعلی شرکت را نشان می‌دهد به همراه موقعیت افراد کلیدی شرکت ضمیمه شود.

ساختار و سازمان

۱۶- سهام در سایر شرکت‌ها:

ردیف	نام شرکت	رده فعالیت	درصد سهام	مبلغ اسمی سهام (ریال)	نشانی شرکت

۱۷- گواهی نامه‌ها از جمله ISO ، OHSAS ، IMS ، و ...

ردیف	نام گواهی	نام صادر کننده	تاریخ صدور

مستندات موارد فوق بایستی به پیوست ارائه گردد.

فرم شماره سه

توانایی مالی و اعتباری

ارقام به میلیارد ریال برای سالهای					شرح	ردیف
					مالیات سالانه	۱
					بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب	۲
					درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت های مالی حسابرسی شده	۳
					دارایی های ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی	۴
					مبلغ تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر	۵

تذکر ۱- اطلاعات فوق باید برای پنج سال مالی گذشته شرکت تکمیل شود.
تذکر ۲- مستندات موارد فوق بایستی بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده به پیوست ارائه گردد.

فرم شماره چهار
توانایی مدیریتی و اجرایی

تجربه کاری شرکت در اجرای پروژه های زیربنایی و صنایع بزرگ و فرایندی همانند نیروگاه، نفت و گاز، پتروشیمی، بزرگراه، سد، راه آهن، فرودگاه طی ده سال اخیر

ردیف	نام و موضوع پروژه	محل اجرا	نوع پروژه سرمایه گذاری یا پیمانکاری	نام کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه	مدت پروژه	مبلغ ریالی	مبلغ ارزی	درصد مشارکت	درصد پیشرفت پروژه

- کپی قراردادهای فوق شامل نام و نشانی کارفرما، مبلغ و مدت قرارداد بایستی به پیوست ارائه گردد.

فرم شماره پنج
مشخصات فرم‌های تکمیل شده

شماره فرم	عنوان فرم	تعداد صفحات
۱	اطلاعات مربوط به گروه مشارکت	
۲	ساختار و سازمان	
۳	توانایی مالی و اعتباری	
۴	مدیریت و اجرای پروژه‌ها	

نحوه ارزیابی توانمندی متقاضیان غیر دولتی جهت سرمایه گذاری در تولید برق

الف) ساختار و سازمان:

۱۵۰ امتیاز

۱- سابقه تاسیس شرکت:

شرح	امتیاز هر سال	سقف امتیاز
سابقه تاسیس شرکت	۰,۵	۵
سقف امتیاز		۵

۲- رشته فعالیت اصلی:

رشته فعالیت اصلی	امتیاز هر سال	سقف امتیاز
مهندسی، تامین و اجرا (EPC)	۱	۱۰
سرمایه گذاری	۱	۱۰
خدمات مدیریت بر تهیه و اجرا	۰,۷۵	۷,۵
پیمانکاری اجرا	۰,۷۵	۷,۵
ساخت	۰,۵	۵
خدمات مهندسی مشاور	۰,۵	۵
سقف امتیاز		۱۰

۳- تحصیلات مدیر عامل و دو نفر از اعضای هیات مدیره:

نوع مدرک	امتیاز مدرک	سقف امتیاز
کارشناسی	۳	۹
کارشناسی ارشد	۴	۱۲
دکترای	۵	۱۵
سقف امتیاز برای ۳ نفر		۱۵

۴- سابقه کار مدیریتی مدیر عامل و دو نفر از اعضای هیات مدیره:

شرح	امتیاز هر سال	سقف امتیاز
سابقه کار مدیرعامل	۲	۲۰
سابقه کار هریک از اعضای هیات مدیره	۲	۲۰
جمع امتیاز برای ۳ نفر		۶۰

تذکر- امتیاز هر سال سابقه کار مدیریتی مدیرعامل و دو نفر از اعضای هیات مدیره در رشته های مرتبط با صنعت برق به طور کامل و در رشته های غیر مرتبط به میزان ۵۰٪ محاسبه و منظور خواهد شد.

۵- کارکنان کلیدی و ثابت شرکت:

۵-۱ سابقه کار:

شرح	امتیاز هر سال	سقف امتیاز
سابقه کار تخصصی مرتبط با فعالیت های صنعتی	۱	۶
جمع امتیاز برای حداکثر ۵ نفر		۳۰

تذکر- امتیاز هر سال سابقه کار کارکنان کلیدی در حوزه های صنعتی مرتبط با صنعت برق به طور کامل و در سایر حوزه های صنعتی به میزان ۵۰٪ محاسبه و منظور خواهد شد.

۵-۲ تحصیلات:

شرح	امتیاز مدرک تحصیلی	سقف امتیاز
کارشناسی	۳	۱۵
کارشناسی ارشد	۴	۲۰
دکترای	۵	۲۵
جمع امتیاز برای حداکثر ۵ نفر		۲۵

۶- گواهی نامه ها:

شرح	امتیاز ارائه هر گواهی	سقف امتیاز
گواهینامه	۱	۵

ب) توانایی مالی و اعتباری:

۵۰۰ امتیاز

امتیاز	۲۰ درصد مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه درخواستی	ردیف
۵۰۰	۵۰ برابر مالیات متوسط سالانه یا ۷۰ برابر متوسط بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده	۱
۵۰۰	۳ برابر درآمد ناخالص متوسط سالانه، مستند به صورت وضعیتهای قطعی یا موقت	۲
۵۰۰	۵ برابر متوسط دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی	۳
۵۰۰	تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا ۸۰ درصد مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه درخواستی	

- منظور از مبلغ متوسط در ردیف های ۱ تا ۳ فوق، متوسط ۵ سال اخیر با در نظر گرفتن تعدیل است.
- تعدیل مبالغ ریالی مربوط به سالهای گذشته، بر اساس نسبت متوسط نرخ تسعیر ارز (یورو) در یک ماه قبل از ارزیابی به متوسط نرخ تسعیر ارز (یورو) در سال مربوطه صورت می گیرد.
- مبنای مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه، ۵۵,۰۰۰,۰۰۰ یورو برای یک نیروگاه ۱۰۰ مگاواتی است و برای نیروگاههای دارای ظرفیت متفاوت، این مبلغ متناسباً در نظر گرفته می شود.
- نرخ تسعیر ارز (یورو) مورد استفاده در ارزیابی توانایی مالی و اعتباری، نرخ تسعیر ارز تخصیصی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.
- امتیاز توان مالی در صورتی احراز می شود که ۲۰ درصد مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه معادل یا کمتر از مقادیر ردیف های ۱ تا ۳ فوق باشد.
- بالاترین عدد کسب شده از ردیفهای ۱ تا ۳ فوق مبنای محاسبات می باشد.

ج) توانایی مدیریتی و اجرایی:

۳۵۰ امتیاز

تجربه کاری زیربنایی شرکت در اجرای پروژه ها:

امتیاز	مجموع مبلغ قراردادهای
۱۷,۵	به ازای هر یک درصد مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه در خواستی

- حداکثر امتیاز برای ۴ پروژه با مجموع مبلغ قرارداد معادل یا بیشتر از ۲۰ درصد مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه درخواستی خواهد بود.
- تعدیل مبالغ ریالی قراردادهای مربوط به سالهای گذشته، بر اساس نسبت متوسط نرخ تسعیر ارز (یورو) در یک ماه قبل از ارزیابی به متوسط نرخ تسعیر ارز (یورو) در سال عقد قرارداد صورت می گیرد.
- مبنای مبلغ برآوردی جهت احداث نیروگاه، ۵۵,۰۰۰,۰۰۰ یورو برای یک نیروگاه ۱۰۰ مگاواتی می باشد و برای نیروگاههای دارای ظرفیت متفاوت، این مبلغ متناسباً در نظر گرفته می شود.
- نرخ تسعیر ارز (یورو) مورد استفاده در ارزیابی پروژه ها، نرخ تسعیر ارز تخصیصی توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

تذکر ۱ - امتیازات مربوط به توانایی مدیریتی و اجرایی، در مقابل اجرای صد درصد پروژه توسط متقاضی به وی اختصاص داده خواهد شد و در صورتی که درصد مشارکت وی در اجرای پروژه کمتر باشد، امتیاز کسب شده در درصد مشارکت متقاضی ضرب و ملاک خواهد بود.

تذکر ۲ - امتیازات مربوط به توانایی مدیریتی و اجرایی، در مقابل تکمیل صد درصد پروژه اختصاص داده خواهد شد و در صورتی که درصد پیشرفت کار کمتر از صد درصد باشد، امتیاز کسب شده در درصد پیشرفت کار ضرب و ملاک خواهد بود.

حد نصاب لازم جهت احداث نیروگاه درخواستی، کسب حداقل ۷۵ امتیاز از توانایی ساختار و سازمان، ۵۰۰ امتیاز از توانایی مالی و اعتباری و ۳۵۰ امتیاز از توانایی مدیریتی و اجرایی (مجموعاً ۹۲۵ امتیاز) می باشد. ضمناً ۲۰ درصد هزینه سرمایه گذاری مورد نیاز نیروگاههای درخواستی به شرح زیر می باشد:

نیروگاه درخواستی بر حسب مگاوات	۲۰ درصد هزینه سرمایه گذاری
۵۰ مگاواتی	۵,۵۰۰,۰۰۰ یورو
۱۰۰ مگاواتی	۱۱,۰۰۰,۰۰۰ یورو
۲۰۰ مگاواتی	۲۲,۰۰۰,۰۰۰ یورو
۵۰۰ مگاواتی	۵۵,۰۰۰,۰۰۰ یورو
۱۰۰۰ مگاواتی	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ یورو

مبلغ ۲۰ درصد هزینه مورد نیاز جهت احداث نیروگاههای درخواستی برای مگاوات های غیر از جدول فوق متناسباً محاسبه می گردد